

Toruń, dnia 15 stycznia 2019 r.

WAiB.6740.15.5.103.2018.KJ  
Akta: 104/V/2017 (3)

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie:

- art. 11 f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 ze zmianami)
- art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami)

informuję, że z wniosku Prezydenta Miasta Torunia, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Michała Delmaczyńskiego z dnia 8.06.2018 r., nr w rejestrze organu administracji architektoniczno – budowlanej: 5325/2018, uzupełnionego w dniu 26 lipca 2018 r., l.dz. 7136/2018 oraz w dniu 31 października 2018r., l.dz. 10445/2018, oraz wniosku z dnia 16 listopada 2018r., l.dz. 10901/2018, w którym zmieniono zakres inwestycji

### została wydana decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

**z dnia 9 stycznia 2019 r., znak: WAiB.6740.15.5.1.2018 KJ**

dla inwestycji pn: „Rozbudowa ul. Świętego Józefa na odc. od ul. Osiedlowej do ul. Kaszubskiej wraz z budowa miejsc postojowych, budową drogi rowerowej wzdłuż ul. Św. Józefa na odcinku od ul. Szosa Chełmińska do ul. Kaszubskiej i przebudową ul. Kaszubskiej w Toruniu” na działkach oznaczonych numerami:

Obręb 34: działki 48/1 (działka przejmowana w całości), 48/2, 49, 50, 51, **58/6** (działka po podziale), 65

Obręb 35: działki **677/2** (działka po podziale przejmowana pod inwestycję)

Obręb 36: działki 322, 321, **320/1** (działka po podziale), **311/3** (działka po podziale przejmowana pod inwestycję), 311/2, **310/3** (działka po podziale przejmowana pod inwestycję), **308/1** (działka po podziale), 273, 271, **265/1** (działka po podziale przejmowana pod inwestycję), 63, 62/3, 62/4, 62/5, 61, **57/27** (działka po podziale), **57/23** (działka po podziale), 2/2, 1/4

oraz działki przeznaczone do czasowego zajęcia: dz nr. 1/1, 62/1, 330, 326, 4/4, 57/28 (z podziału działki 57/20), 265/2 (z podziału działki 265), 59/7 obr. 36 oraz dz. 695 obr. 35

Zgodnie ze złożonym projektem podziału nieruchomości pod projektowaną rozbudowę drogi, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydana w prowadzonym postępowaniu zatwierdziła podział niżej wymienionej nieruchomości:

1. Działka numer 308 – obręb 36 o powierzchni 0,0661 ha – projektowany podział na działki numer 308/1 (zajmowana pod projektowaną budowę drogi, powierzchnia: 0,0442 ha), 308/2 (dotychczasowy właściciel, powierzchnia: 0,0219 ha),
2. Działka numer 320 – obręb 36 o powierzchni 0,3280 ha – projektowany podział na działki numer 320/1 (zajmowana pod projektowaną budowę drogi, powierzchnia: 0,2475 ha), 320/2 (dotychczasowy właściciel, powierzchnia: 0,0805 ha),
3. Działka numer 57/18 – obręb 36 o powierzchni 0,2016 ha – projektowany podział na działki numer 57/23 (zajmowana pod projektowaną budowę drogi, powierzchnia: 0,0178 ha), 57/24 (dotychczasowy właściciel, powierzchnia: 0,1838ha),
4. Działka numer 57/20 – obręb 36 o powierzchni 0,7627 ha – projektowany podział na działki numer 57/27 (zajmowana pod projektowaną budowę drogi, powierzchnia: 0,0108 ha), 57/28 (dotychczasowy właściciel, powierzchnia: 0,7519 ha),
5. Działka numer 265 – obręb 36 o powierzchni 0,0539 ha – projektowany podział na działki numer 265/1 (zajmowana pod projektowaną budowę drogi, powierzchnia: 0,0016 ha), 265/2 (dotychczasowy właściciel, powierzchnia: 0,0523 ha),
6. Działka numer 310/1 – obręb 36 o powierzchni 0,1302 ha – projektowany podział na działki numer 310/3 (zajmowana pod projektowaną budowę drogi, powierzchnia: 0,0023 ha), 310/4 (dotychczasowy właściciel, powierzchnia: 0,1279 ha),
7. Działka numer 311/1 – obręb 36 o powierzchni 0,0142 ha – projektowany podział na działki numer 311/3

(zajmowana pod projektowaną budowę drogi, powierzchnia: 0,0009 ha), 311/4 (dotychczasowy właściciel, powierzchnia: 0,0133 ha),

8. Działka numer 58/5 – obręb 34 o powierzchni 2,4384 ha – projektowany podział na działki numer 58/6 (zajmowana pod projektowaną budowę drogi, powierzchnia: 0,0050 ha), 58/7 (dotychczasowy właściciel, powierzchnia: 2,4334 ha),

9. Działka numer 677 – obręb 35 o powierzchni 0,0615 ha – projektowany podział na działki numer 677/2 (zajmowana pod projektowaną budowę drogi, powierzchnia: 0,0019 ha), 677/1 (dotychczasowy właściciel, powierzchnia: 0,0596 ha),

Ponadto zostanie orzeczone przejęcie na własność Gminy Miasta Toruń nie będących jej własnością nieruchomości - przeznaczonych pod projektowaną drogę: dz. nr 677/2, obr. 35, dz. 265/1, 310/3, 311/3 obr. 36 (numery działek po projektowanych podziałach) oraz dz. nr 48/1 obr. 34 (działka przejmowana w całości).

Zgodnie z art. 11 f ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zostanie orzeczone czasowe zajęcie działek, z których korzystanie będzie ograniczone: dz nr. 1/1, 62/1, 330, 326, 4/4, 57/28 (z podziału działki 57/20), 265/2 (z podziału działki 265), 59/7 obr. 36 oraz dz. 695 obr. 35.

Jednocześnie informuję, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia: doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkownika wieczystego zgodnie z art. 18 ust.1 e. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1476 ze zmianami).

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie **14 dni** od dnia publicznego ogłoszenia. Z treścią decyzji można zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Torunia, przy ul. Grudziądzkiej 126 b w Toruniu, w pokoju nr 303 w godzinach 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>.

Urząd Miasta Torunia  
Kamila Jeżewskiego  
Miejski Zarząd Dróg i Budownictwa

#### Rozdzielnik:

1. Tablica informacyjna:
  - Budynek Główny UMT,
  - Wydział Architektury i Budownictwa UMT,
  - Miejski Zarząd Dróg w Toruniu,
2. Strona internetowa UM Torunia: [www.bip.torun.pl](http://www.bip.torun.pl)
3. Prezydent Miasta Torunia  
**poprzez pełnomocnika :**  
**Pana Michała Delmaczyńskiego**  
**ul. Chodkiewicza 15, 85-065 Bydgoszcz**
4. Miejski Zarząd Dróg w Toruniu – ul. Grudziądzka 159, Toruń
5. a/a Sprawę w Wydziale Architektury i Budownictwa UMT, przy ul. Grudziądzkiej 126 b prowadzi Kamil Jeżewski tel. 56 6118446 pok. 303

#### Do wiadomości:

1. Miejska Pracownia Urbanistyczna - w/m,
2. Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMT – w/m
3. Wydział Geodezji i Kartografii UMT w/m